

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~314~~/TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 19 tháng 05 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số : 09/2013/HSST, ngày 11 tháng 03 năm 2013 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung

Căn cứ Quyết định thi hành án số : 409/QĐ.CCTHADS, ngày 03 tháng 01 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung.

Căn cứ vào biên bản kê biên tài sản của của Lê Văn Tám và Trần Thị Suối, ngày 16/03/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Do các đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức Thẩm định nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đối với tài sản đã kê biên như sau:

**1/Tài sản đã kê biên bán đấu giá gồm :**

Quyền sử dụng đất tại thửa 23, tờ bản đồ 111, diện tích 3030,9m<sup>2</sup> đất mục đích sử dụng CLN và thửa 50, tờ bản đồ 110, diện tích 479,4m<sup>2</sup> đất, mục đích sử dụng CLN, địa chỉ thửa đất tại xã Phong Hòa, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp cấp cho Lê Văn Tám và Trần Thị Suối và các cây trồng trên đất gồm: 16 cây bạch đằng loại D, 250 cây nhãn loại C, 05 cây tràm đường kính 30-40cm.

**2/Tiêu chí lựa chọn** (theo phụ lục 1, ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản thi hành án) gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá có tại tỉnh Đồng Tháp;

- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định tài sản: là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài Chính cấp.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định.

- Các tiêu chí khác : (Quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên..)

**3/Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá**

**02 ngày** làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo



#### **4/Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá**

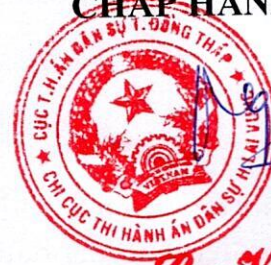
Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lai Vung ( Địa chỉ :  
Quốc lộ 80 , nhóm 1 , Thị trấn Lai Vung , huyện Lai Vung , tỉnh Đồng Tháp)

Vậy Chi cục THADS huyện Lai Vung thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử;
- Cục THADS tỉnh Đồng Tháp để đăng tải ;
- Viện kiểm sát huyện Lai Vung;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Cao Văn Nghĩa*